



Bruttowohnfläche:*	57 m ²
Nettowohnfläche: **	56 m ²
Terrasse:	40 m ²
Keller:	7.5 m ²

*exkl. Aussenwände und Schächte, inkl. Innenwände ** exkl. Aussenwände, Schächte und Innenwände