



|                     |                   |
|---------------------|-------------------|
| Bruttowohnfläche:*  | 93 m <sup>2</sup> |
| Nettowohnfläche: ** | 89 m <sup>2</sup> |
| Sitzplatz:          | 11 m <sup>2</sup> |
| Umgebung:           | 6 m <sup>2</sup>  |
| Keller:             | 8 m <sup>2</sup>  |

\*exkl. Aussenwände und Schächte, inkl. Innenwände    \*\* exkl. Aussenwände, Schächte und Innenwände